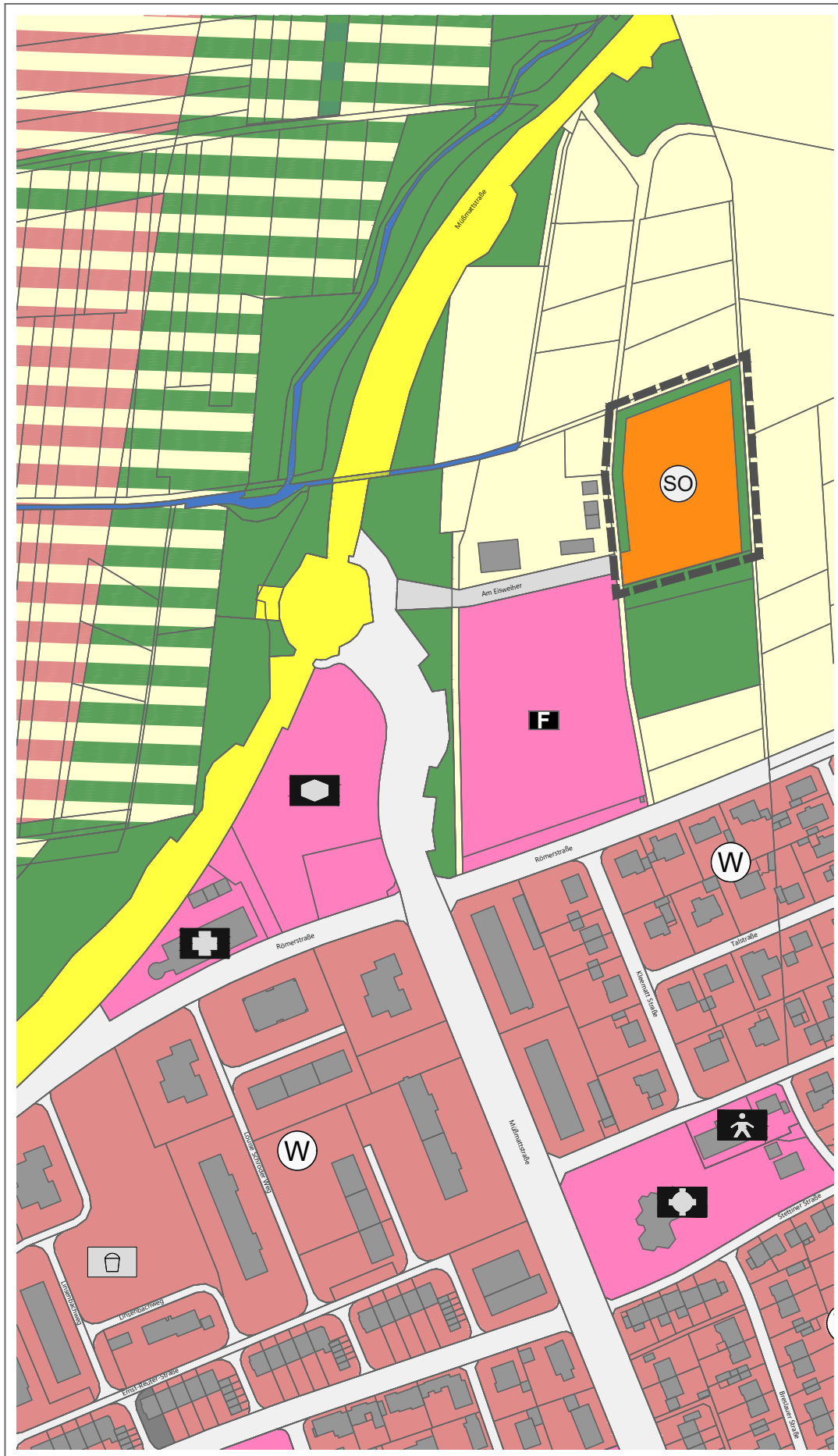
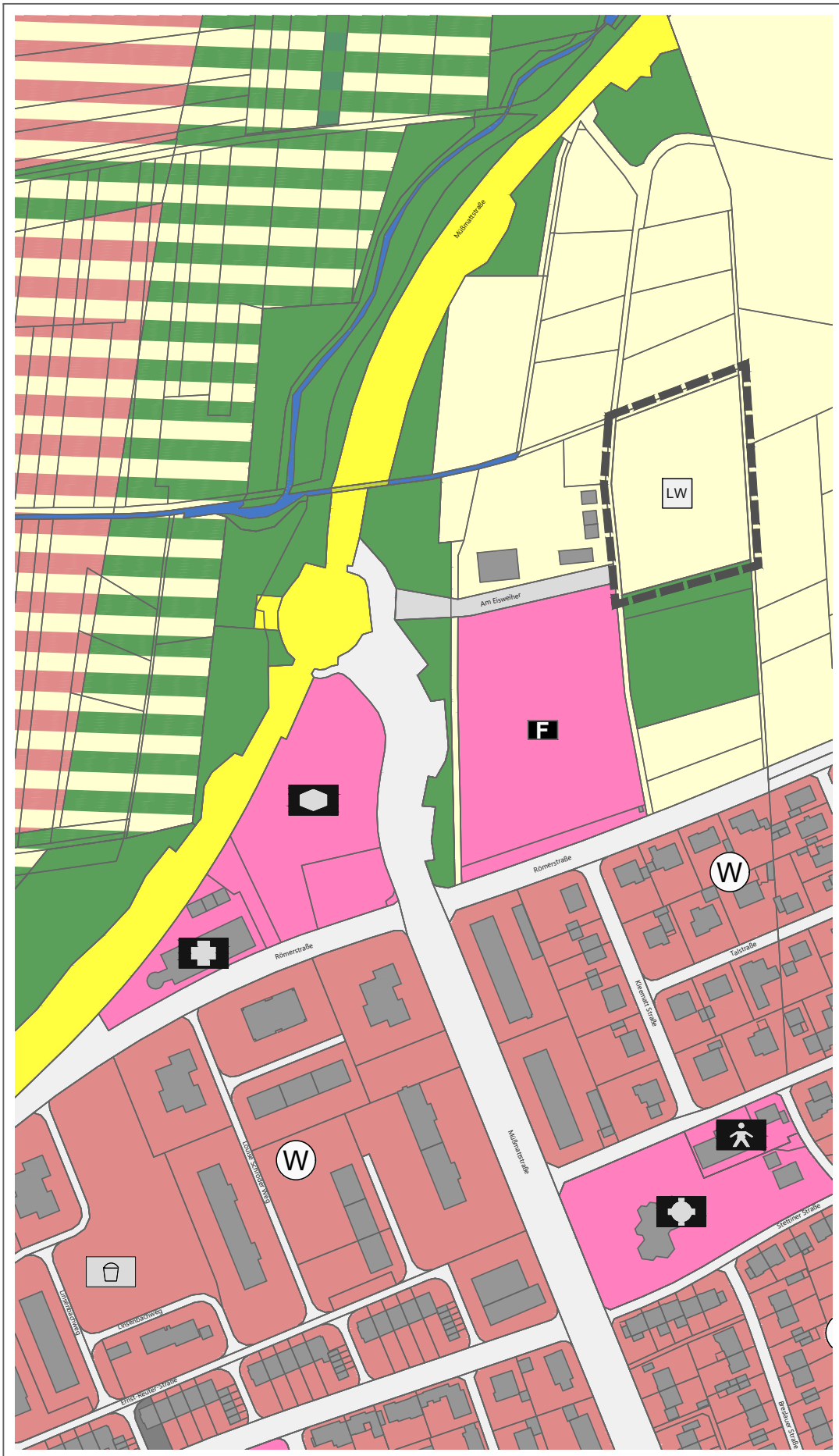


Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan (Bestand)
Maßstab: 1 : 2000



Ausschnitt aus der Flächennutzungsplan-Teiländerung
Maßstab: 1 : 2000



Zeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Sonderbauflächen
- Öffentliche Grünflächen
- Flächen für die Landwirtschaft

Stadt Rheinfelden (Baden)
Gemarkung Rheinfelden

Flächennutzungsplan-Teiländerung
Rückgabe Sonderbaufläche Erdaushub-Zwischenlager
im Bereich Nördlich Römerstraße

Planfertigung

Rheinfelden (Baden), den 16.12.2025
Stadtverwaltung Rheinfelden (Baden)
Stadtbauplanung - Abteilung Stadtplanung & Klimaschutz



Verfahrensübersicht und Ausfertigung:

Änderungsbeschluss (§ 2(1) BauGB)	am 15.04.2024
Beschluss Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 (1) BauGB und § 4 (1) BauGB	am 15.04.2024
Öffentliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses u. Durchführung frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung	am 02.08.2025
Durchführung frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit § 3 (1) BauGB Beteiligung der Behörden u. sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB	vom 12.08.2024 bis 27.09.2024
Beschluss Durchführung der Offenlage gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	am 21.11.2024
Öffentliche Bekanntmachung der Offenlage gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	am 07.02.2025
Durchführung der Offenlage unter Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und der Behörden u. sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB	vom 10.02.2025 bis 14.03.2025
Feststellungsbeschluss durch die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Rheinfelden-Schwörstadt	am 28.07.2025
Genehmigung gem. § 6 (1) BauGB durch das Regierungspräsidium Freiburg Genehmigungsvermerk Regierungspräsidium Freiburg	am 12.02.2026
Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung gem. § 6 (5) BauGB	am 26.05.2026

gez. Klaus Eberhardt
Oberbürgermeister

Siegel